

БАЖАННЯ ОРЕНДУВАТИ ТА КУПУВАТИ ЗЕМЛЮ В УКРАЇНЦІВ Є. ІМ НЕ ВИСТАЧАЄ ОБГОВИХ КОШТІВ

Спочатку нагадаємо, що у минулому числі журналу через брак площі ми подали у підсумковому огляді ринку земель за серпень лише таблицю 1 та інфографіку. Решту таблиць пропонуємо у цьому випуску видання. Результати вересня подаємо сповна — за звичним обсягом.

Суперечки політиків, державників, народних депутатів, експертів, представників громадських об'єднань про те, яким має бути ринок земель, як проводити земельні аукціони — в електронний спосіб чи у спосіб, визначений чинним Земельним кодексом, аж ніяк не впливають на підготовку та проведення земельних аукціонів. Навпаки — життя у цій царині земельних відносин, схоже, зовсім не помічає отих палких дискусій, що ведуться сьогодні навколо того, кому і скільки продавати чи здавати в оренду української землі.

Отож, вересневий ринок земель за усіма показниками став рекордним з часу наших спостережень — з вересня 2016 року. Було оголошено аж 590 земельних аукціонів, які організувалися і проводилися в 24 областях. Щоправда з невідомих нам причин аукціони уже тривалий час не відбуваються у Києві, а також у Севастополі і АР Крим через анексію їх «братньою» Росією.

Пропозиції ринку цього разу були більше ніж достатніми — для придбання у власність і оренду пропонувалося 1382 ділянки за 29-ма видами цільового призначення земель. Їх загальна площа становила 21622 га. Стартовий розмір за користування земельними ділянками та стартовий розмір продажу-купівлі ділянок

Таблиця 1. ПЛОЩА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ВИСТАВЛЕНИХ НА ТОРГИ. ВИТОРГ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ. Період — вересень 2019 року

№ п/п	Назва областей	ПЛОЩА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, ВИСТАВЛЕНИХ НА ТОРГИ, га	ВИТОРГ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ, грн		
			Запланований мінімальний виторг за земельні ділянки — стартова ціна	Результат торгів — виторг за оренду/продаж земельних ділянок	+/- до запланованого виторгу — стартової ціни
1	Вінницька	298,1835	1454610,07	1548244,23	93634,16
2	Волинська	2008,5781	4453152,46	2769553,29	-1683599,17
3	Дніпропетровська	753,6790	2696262,56	2017907,40	-678355,16
4	Донецька	722,6500	914973,61	646057,52	-268916,09
5	Житомирська	1218,2374	1069139,23	1341445,83	272306,60
6	Закарпатська	51,5483	2231115,61	1024338,62	-1206776,99
7	Запорізька	556,6680	696639,82	1128940,38	432300,56
8	Івано-Франківська	443,4746	12181017,00	5725652,48	-6455364,52
9	Київська	416,3705	97957996,51	2457189,44	-95500807,07
10	Кіровоградська	947,1859	9147164,66	9158706,30	11541,64
11	Луганська	275,6722	596200,45	1112343,53	516143,08
12	Львівська	994,2969	7187225,71	7331366,13	144140,42
13	Миколаївська	1099,8282	2176316,34	951451,19	-1224865,15
14	Одеська	1888,3199	6623469,46	4483616,13	-2139853,33
15	Полтавська	971,1973	3363932,35	3643254,37	279322,02
16	Рівненська	616,2480	875812,08	1458506,59	582694,51
17	Сумська	842,4152	877625,28	1265180,20	387554,92
18	Тернопільська	971,3008	1372218,60	4696396,05	3324177,45
19	Харківська	172,3894	395054,61	369425,88	-25628,73
20	Херсонська	4243,0762	3487460,78	5115043,76	1627582,98
21	Хмельницька	447,4393	3660681,75	3973310,74	312628,99
22	Черкаська	389,2119	1624426,94	744384,02	-880042,92
23	Чернівецька	13,0842	39091,70	39165,76	74,06
24	Чернігівська	1281,7732	2924239,63	7381384,75	4457145,12
25	м. Київ	0,0000	0,00	0,00	0,00
26	м. Севастополь	0,0000	0,00	0,00	0,00
27	АР Крим	0,0000	0,00	0,00	0,00
Загалом по Україні			168005827,21	70382864,59	-97622962,62

сумарно перевищили 168 млн 5 тис. гривень.

Що ж маємо по завершенні торгів?

Одразу відмітимо, що їх результати маловтішні. У вересні, як і в усі місяці трьох попередніх років, за якими ми вели спостереження, дуже відчутним був брак покупців. Це основна причина того, що, наприклад, за дев'ять місяців цього року у середньому із запланованого продається лише 58,67 відсотка ділянок. У вересні цей показник був нижчим — становив 56,44 відсотка. Тому незважаючи на те, що стартові ціни реалізованих ділянок

зростають в окремих випадках навіть на сотні відсотків, очікуваний виторг не досягається. Вересневий виторг хоч і становив понад 70 млн 383 тис. гривень — недовиторг все ж таки перевищує 97 млн 622 тис. гривень. А ці кошти, мабуть, не зайвими були б у місцевих бюджетах.

Держгеокадастр, який виступає організатором з продажу прав на ділянки державної власності, оприлюднюючи підсумки аукціонів, жодного разу не обмовився й словом про суму недовиторгу.

Цей показник, за винятком одного місяця, є від'ємним, тому й показувати його, зрозуміло, не хочеться.

Оскільки наш аналітичний центр, на відміну від Держгеокадастру, підсумовує результати торгів з продажу прав на земельні ділянки і державної, і комунальної власності, то ми готові оприлюднити загальну суму недовиторгу по Україні за дев'ять місяців цього року — це 247 млн 653 тис гривень. Найбільший внесок у цей показник за вересень зробили дев'ять областей. Які саме? Про це може те довідатися з таблиці 1.

Ми неодноразово з'ясували чому не відбуваються торги. Ба-

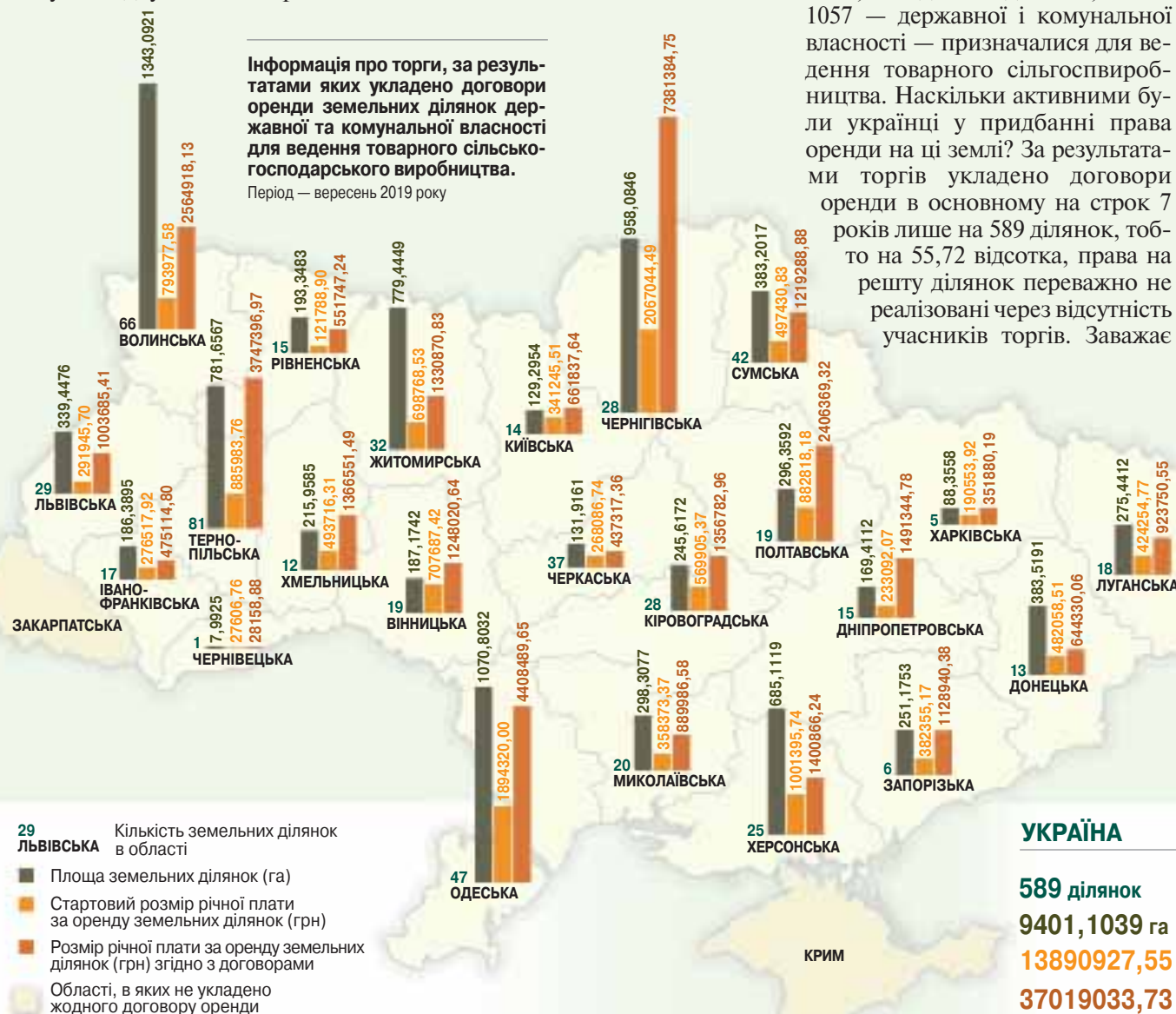
жаючих взяти в оренду чи купити земельні ділянки в регіонах України вистачає. Однак здійснити свою мрію, за їхніми словами, вони не можуть, бо на розвиток агробізнесу їм заощадити кошти не вдається, а брати необхідні суми в кредит небезпечно — дорожать нажитим роками майном, якого можна позбутися в одну мить через неспроможність погашати високі кредитні процентні ставки. Тому й, мабуть, все частіше у звітах про результати аукціонів читаємо: «Торги анульовано через несплату переможцем в установленний строк належної суми за придбаний лот».

Процеси, що відбуваються на українському земельному ринку, упродовж останніх років незмінні. Найбільша частина пропозицій на ньому постійно належить землям сільськогосподарського призначення, зокрема, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського та особистого селянського господарств, підсобного сільськогосподарства, індивідуального і колективного садівництва, городництва, сінокосіння і випасання худоби тощо. Не винятком був і цьогорічний вересень — цей сектор мав 83,94 відсотка ділянок від їх загальної кількості.

76,48 відсотка ділянок, тобто 1057 — державної і комунальної власності — призначалися для ведення товарного сільгоспвиробництва. Наскільки активними були українці у придбанні права оренди на ці землі? За результатами торгів укладено договори оренди в основному на строк 7 років лише на 589 ділянок, тобто на 55,72 відсотка, права на решту ділянок переважно не реалізовані через відсутність учасників торгів. Заважає

Інформація про торги, за результатами яких укладено договори оренди земельних ділянок державної та комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Період — вересень 2019 року



УКРАЇНА
589 ділянок
9401,1039 га
13890927,55 грн
37019033,73 грн

ЗЕМЕЛЬНІ АУКЦІОНИ: підсумки вересня 2019 року

селянам розвивати своє товарне виробництво нестача обігових коштів. Ось тут і відповідь законодавцям на запитання — чи на часі зараз відмінити мораторій на продаж сільськогосподарських земель і чи дозволяти іноземцям, а також

тим, хто особисто не займається господарюванням на землі, брати в оренду, а тим більше придбавати у власність наші сільгоспземлі?

Аукціони з продажу права оренди цього виду цільового призначення земель організували 23

області, за винятком Закарпатської. Середньозважений розмір річної плати за оренду одного гектара землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загалом по Україні за результатами вересневих аукціонів

Таблиця 2. ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ РОЗМІРУ РІЧНОЇ ПЛАТИ ЗА КОРИСТУВАННЯ 1 га ЗЕМЛІ ДЕРЖАВНОЇ ТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ДЛЯ ВЕДЕННЯ ТОВАРНОГО СІЛЬГОСПВИРОБНИЦТВА ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ПРОВЕДЕНИХ АУКЦІОНІВ У РОЗРІЗІ РАЙОНІВ. Період — серпень 2019 року.

Область, район	Середньозважена річна плата за оренду 1 га землі для ведення товарного с/г виробництва (грн/євро)		% до стартового розміру плати за користування земельною ділянкою	Середньозважена річна плата +/- до попереднього аукціону (%)
	грн	євро		
1	2	3	4	5
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Бершадський	2236,20	79,62	1,50	-73,03
2 Гайсинський	1964,35	69,94	0,50	-75,32
3 Іллінецький	6493,12	231,19	3338,03	-56,77
4 Козятинський	3080,93	109,70	1,00	-28,79
5 Могилів-Подільський	5912,96	210,53	101,50	85,01
6 Тульчинський	8817,13	313,93	576,48	25,82
7 Чечельницький	2268,85	80,78	1,37	-64,31
8 Шаргородський	20600,53	733,48	771,50	890,31
9 Ямпільський	15626,62	556,38	255,50	194,11
ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Володимир-Волинський	787,66	28,04	4,05	-50,58
2 Іваничівський	3454,90	123,01	414,05	586,52
3 Камінь-Каширський	430,03	15,31	1,67	-38,09
4 Ківерцівський	569,24	20,27	10,87	-59,88
5 Ковельський	1148,70	40,90	12,00	11,04
6 Локачинський	1144,97	40,77	0,75	-75,00
7 Любомльський	2054,04	73,13	288,49	102,77
8 Маневичський	2998,24	106,75	476,78	59,99
9 Ратнівський	2221,91	79,11	333,51	71,28
10 Рожищенський	1248,64	44,46	2,00	10,66
11 Турійський	1041,79	37,09	30,06	70,93
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Криничанський	1980,78	70,53	4,50	12,43
2 Новомосковський	1524,32	54,27	187,75	171,60
3 Царичанський	4865,31	173,23	846,56	-24,28
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Костянтинівський	2375,98	84,60	1,50	-80,72
2 Покровський	2053,97	73,13	10,25	-26,46
3 Олександрівський	916,29	32,62	2,50	-59,99
4 Слов'янський	1802,38	64,17	1,83	-56,50
5 Ясинуватський	2980,90	106,13	1,00	-15,57
ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Баранівський	5027,86	179,02	290,31	-
2 Коростенський	5576,72	198,56	640,34	-
3 Ружинський	4879,99	173,75	429,58	-48,00
4 Радомишльський	5070,53	180,54	462,83	99,70
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Берегівський	3001,62	103,09	77,00	21,22
2 Виноградівський	1965,02	67,49	18,25	199,80
3 Мукачівський	1404,22	48,23	1,50	48,87
4 Хустський	609,04	20,92	1,37	50,28
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
1 Богородчанський	4140,01	147,40	515,76	-56,08
2 Галицький	2883,27	102,66	70,00	-30,94
3 Надвірнянський	1894,99	67,47	31,87	-64,05
4 Рогатинський	3127,13	111,34	130,90	112,31
5 Снятинський	3882,97	138,25	202,50	1360,53
6 Тисменицький	2082,67	74,15	1,25	98,55

1	2	3	4	5	6
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Вишгородський		915,82	32,61	1,00	-
2 Згурівський		323,21	11,51	1,00	-93,95
3 Макарівський		742,58	26,44	3,00	-
4 Сквирський		9513,67	338,73	119,07	17,12
5 Таращанський		1385,42	49,33	4,00	-81,87
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Бобринецький		3791,96	135,01	82,33	87,97
2 Вільшанський		2087,25	74,32	1,00	-78,88
3 Гайворонський		6608,48	235,29	306,46	-55,31
4 Кіровоградський		483,83	17,23	3,00	17,30
5 Новомиргородський		1212,53	43,17	12,44	-89,82
6 Олександрівський		8279,38	294,79	297,75	12,55
7 Онуфріївський		6602,72	235,09	433,16	-7,77
8 Благовіщенський		6518,25	232,08	354,50	39,57
9 Устинівський		10770,61	383,49	388,52	3541,67
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Буський		2156,40	76,78	44,67	-72,10
2 Городоцький		6390,18	227,52	178,75	1384,50
3 Миколаївський		532,24	18,95	1,38	-79,79
4 Пустомитівський		3035,82	108,09	1,00	-54,13
5 Радехівський		1206,30	42,95	119,99	147,21
6 Самбірський		7042,66	250,75	2549,73	267,98
7 Стрийський		500,67	17,83	1506,71	-89,33
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Білокуракинський		5324,36	189,57	427,75	21,46
2 Кременський		716,82	25,52	1,50	-80,14
3 Новоайдарський		1369,84	48,77	1,13	-62,99
4 Новолосківський		5529,08	196,86	265,51	102,35
5 Сватівський		2058,26	73,28	2,00	59,65
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Баштанський		2391,66	85,15	591,97	83,64
2 Березанський		1817,16	64,70	17,50	-78,69
3 Веселинівський		2128,76	75,79	305,51	-58,28
4 Вознесенський		8872,17	315,89	627,24	582,79
5 Владівський		591,23	21,05	122,06	-85,46
6 Доманівський		2626,40	93,51	219,01	3,05
7 Казанківський		366,91	13,06	1,50	-88,62
8 Первомайський		2540,99	90,47	40,07	-69,39
9 Снігурівський		2033,42	72,40	461,01	-52,73
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Березівський		3270,15	116,43	89,81	63,70
2 Татарбунарський		1535,87	54,68	2,20	-56,48
РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Володимирецький		680,71	24,24	0,50	-69,50
2 Дубровицький		804,79	28,65	1,50	84,32
3 Млинівський		4785,62	170,39	0,50	-42,67
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ					
1 Бережанський		2239,16	79,72	542,95	22,76
2 Борщівський		1602,40	57,05	77,13	-45,91
3 Бучацький		375,94	13,39	3,06	-96,90
4 Гусятинський		6243,68	222,30	251,70	268,30
5 Заліщицький		2828,19	100,70	3,50	-77,87
6 Збаразький		7049,56	251,00	1521,20	256,30
7 Зборівський		6020,84	214,37	1896,40	-13,05
8 Козівський		11011,23	392,05	1257,56	49,64
9 Кременецький		2970,17	105,75	657,50	-53,16
10 Тербовлянський		8032,43	285,99	307,00	478,33
11 Тернопільський		10149,93	361,39	191,38	282,64
12 Шумський		2889,30	102,87	211,79	-17,56

1	2	3	4	5	6
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Білопільський	3871,26	137,84	0,50	20,22
2	Буринський	3958,42	140,94	232,42	-14,90
3	Конотопський	5095,45	181,42	780,00	-3,08
4	Краснопільський	3397,96	120,98	46,75	496,87
5	Лебединський	1479,91	52,69	1,75	270,69
6	Недригайлівський	2417,66	86,08	20,00	-61,15
7	Путівський	4076,87	145,16	467,63	46,72
8	Сумський	2913,50	103,73	0,50	-39,21
9	Шосткинський	1109,51	39,50	37,42	11,65
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Лубенський	10122,58	360,41	235,00	65,23
2	Машівський	4168,16	148,41	391,33	3,35
3	Оржицький	882,58	31,42	1,00	-85,88
4	Хорольський	1040,64	37,05	35,84	-79,57
5	Шишацький	977,19	34,79	7,25	-92,48
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Барвінківський	2198,70	78,28	0,80	-14,83
2	Борівський	1998,03	71,14	5,00	3,91
3	Зміївський	1401,24	49,89	134,00	119,35
ХЕРСОНЬСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Бериславський	4555,16	162,19	107,50	7,41
2	Білозерський	2887,02	102,79	0,50	17,52
3	Високопільський	533,18	18,98	1,00	-85,77
4	Іванівський	5605,38	199,58	224,26	-7,52
5	Новотроїцький	1151,72	41,01	1,00	-47,57
6	Олешківський	1100,40	39,18	1,00	-79,98

Таблиця 3. **ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ РОЗМІРУ РІЧНОЇ ПЛАТИ ЗА КОРИСТУВАННЯ 1 га ЗЕМЛІ ДЕРЖАВНОЇ ТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ДЛЯ ВЕДЕННЯ ТОВАРНОГО СІЛЬГОСПВИРОБНИЦТВА ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ПРОВЕДЕНИХ АУКЦІОНІВ У РОЗРІЗІ РАЙОНІВ.**
Період — вересень 2019 року.

1	2	Середньоозважена річна плата за оренду 1 га землі для ведення товарного с/г виробництва (грн/євро)		5	6
		3	4		
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Гайсинський	1563,58	57,34	0,83	-20,40
2	Могилів-Подільський	13778,22	505,31	272,51	133,02
3	Немирівський	9304,67	341,25	377,25	-31,97
4	Оратівський	7038,19	258,12	0,50	-31,06
5	Тиврівський	6297,06	230,94	239,00	286,76
6	Томашпільський	3811,53	139,79	2,00	0,00
7	Тростянецький	8741,28	320,59	149,00	-43,67
8	Хмільницький	5882,52	215,74	37,00	-39,73
9	Чечельницький	3985,77	146,18	1,50	75,67
10	Ямпільський	4471,35	163,99	20,17	-71,39
ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Володимир-Волинський	811,36	29,75	130,22	3,01
2	Горохівський	2989,35	109,59	106,12	97,13
3	Іваничівський	3813,10	139,79	1057,58	10,37
4	Ківерцівський	1884,69	69,10	249,64	231,09
5	Ковельський	257,09	9,43	2,00	-77,62
6	Локачинський	2675,76	98,10	291,79	133,70
7	Маневський	3021,25	110,76	567,28	0,77
8	Ратнівський	463,84	17,01	3,07	-79,12
9	Турійський	2735,28	100,28	263,94	162,56
10	Шацький	502,38	18,42	2,50	-63,04
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Василівський	31712,64	1162,63	5584,27	6299,87
2	Верхньодніпровський	3696,08	135,50	101,50	45,05
3	Криворізький	371,19	13,61	0,50	-87,15
4	Криничанський	3402,01	124,72	158,25	71,75
5	Новомосковський	3256,96	119,40	1,50	113,67
6	П'ятихатський	5254,69	192,64	159,09	791,94
7	Синельниківський	519,69	19,05	1,50	27,67
8	Софіївський	5216,75	191,25	160,00	38,59
9	Юр'ївський	4950,54	181,49	606,08	75,02
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Великоновосілівський	2539,60	93,11	1,00	16,56
2	Добропільський	2843,19	104,24	2,50	-4,62
3	Покровський	642,79	23,57	18,12	-68,70
4	Лиманський	2709,33	99,33	53,62	-35,98
5	Олександрівський	572,43	20,99	2,50	-37,53
6	Ясинуватський	934,99	34,28	0,00	-68,63

1	2	3	4	5	6
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Деражнянський	482,19	17,17	3,00	-51,02
2	Ізяславський	550,72	19,61	0,50	-61,52
3	Новоушицький	5450,95	194,08	1047,33	-9,29
4	Старокостянтинівський	5993,66	213,40	568,51	39,99
5	Теопільський	391,45	13,94	0,00	-62,81
6	Шепетівський	133,06	4,74	35,04	-90,12
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Жашківський	2851,39	101,52	4,99	-65,59
2	Золотоніський	2616,66	93,17	83,20	30,44
3	Кам'янський	1651,19	58,79	0,50	-63,80
4	Канівський	2776,36	98,85	609,25	4,18
5	Лисянський	389,76	13,88	1,25	-94,32
6	Маньківський	1204,15	42,87	5,00	-58,64
7	Смілянський	5046,32	179,67	752,06	153,00
8	Тальнівський	3062,38	109,04	7,50	-74,65
9	Чорнобаївський	1309,80	46,64	9,69	-62,19
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Заставнівський	413,20	14,71	2,00	-93,83
2	Кельменецький	4006,31	142,64	84,49	523,36
3	Новоселицький	3275,11	116,61	1,00	-4,73
4	Сокирянський	4231,52	150,66	222,75	-22,62
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Бахмацький	1338,68	47,66	1,74	-87,43
2	Корюківський	746,97	26,60	33,36	-53,86
3	Ніжинський	2958,67	105,34	165,50	-80,92
4	Семенівський	2405,51	85,65	48,05	342,78
5	Талалаївський	2599,75	92,56	7,50	152,17

1	2	3	4	5	6
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Веселівський	7255,29	265,99	277,00	36,14
2	Мелітопольський	2675,43	98,09	187,33	13,36
ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Лугинський	1188,62	43,58	58,90	95,92
2	Радомишльський	3540,24	129,79	375,50	-30,18
3	Ружинський	5034,99	184,59	535,57	3,18
4	Черняхівський	1047,39	38,40	0,50	-83,38
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Богородчанський	5008,03	183,60	792,84	20,97
2	Галицький	4330,92	158,78	61,62	50,21
3	Долинський	646,60	23,71	35,91	72,75
4	Надвірнянський	1864,11	68,34	13,75	-1,63
5	Тисменицький	4991,11	182,98	656,31	139,65
6	Тлумачський	1419,68	52,05	4,17	-52,02
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Василівський	3129,32	114,73	2,27	5,15
2	Згурівський	1443,72	52,93	19,00	346,68
3	Миронівський	480,53	17,62	2,50	6,51
4	Рокитнянський	9454,73	346,62	281,00	-
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Бобринецький	4524,32	165,87	196,49	19,31
2	Вільшанський	9979,05	365,85	342,99	378,10
3	Гайворонський	6987,35	256,17	585,70	5,73
4	Голованівський	1559,62	57,18	1,50	-29,42
5	Добровеличківський	1186,83	43,51	1,17	-11,16
6	Новоархангельський	3085,48	113,12	0,80	-46,20
7	Олександрівський	5290,39	193,95	191,16	-36,10
8	Онуфріївський	6646,27	243,66	256,00	0,66
9	Благовіщенський	10479,75	384,20	243,16	60,78
10	Устинівський	1271,56	46,62	8,33	-88,19
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Білокуракинський	2356,88	86,41	372,55	-55,73
2	Марківський	5249,12	192,44	708,01	112,15
3	Міловський	4826,82	176,96	79,17	121,71
4	Новолосківський	3139,36	115,09	249,67	-43,22
5	Попаснянський	2026,42	74,29	0,79	-7,11
6	Сватівський	3497,63	128,23	287,14	69,93
НИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Баштанський	2529,10	92,72	51,00	5,75
2	Березнегуватський	4173,03	152,99	608,48	77,12
3	Врадіївський	1643,17	60,24	3,25	177,92
4	Доманівський	6016,07	220,56	3117,70	129,06
5	Еланецький	5066,93	185,76	946,47	21,00
6	Казанківський	2095,85	76,84	0,50	471,22
7	Николаївський	1840,55	67,48	1,00	30,01
8	Новобузький	2061,72	75,59	436,60	66,24
9	Новоодеський	955,91	35,05	151,50	-69,17
10	Очаківський	3295,55	120,82	78,08	160,58
11	Снігурівський	6243,44	228,89	1216,16	207,04

Продовження Таблиці 3

1	2	3	4	5	6
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Бродівський	7216,80	264,58	378,09	221,01
2	Жовківський	1545,21	56,65	603,30	-79,29
3	Кам'янка-Бузький	770,38	28,24	8,25	-85,36
4	Миколаївський	7512,30	275,41	2149,28	1311,45
5	Мостиський	5139,22	188,41	74,00	615,63
6	Пустомитівський	2290,17	83,96	614,72	-24,56
7	Рахівський	225,84	8,28	0,00	-81,28
8	Сокальський	8933,36	327,51	1344,56	194,36
9	Стрийський	2582,03	94,66	1986,70	415,71
10	Яворівський	1085,35	39,79	1,00	-64,33
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Арцизький	1570,35	57,57	1,00	-35,08
2	Великомихайлівський	1933,42	70,88	23,25	-23,01
3	Ізмаїльський	8060,69	295,52	347,50	-0,09
4	Кілійський	3160,53	115,87	35,00	-44,39
5	Лиманський	1899,51	69,64	1,50	23,81
6	Миколаївський	4180,91	153,28	81,17	-28,10
7	Ренійський	1680,45	61,61	0,90	18,26
8	Роздільнянський	4431,66	162,47	93,50	102,97
9	Тарутинський	1860,28	68,20	51,94	-66,31
10	Татарбунарський	7934,12	290,88	292,00	416,59
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Котелевський	6569,85	240,86	2129,31	1323,62
2	Кременчуцький	2630,40	96,43	5,00	119,86
3	Лохвицький	6476,34	237,43	311,26	-9,32
4	Лубенський	11504,65	421,78	308,17	13,65
5	Новосанжарський	28013,73	1027,02	625,00	1468,74
6	Оржицький	1194,32	43,79	3,00	35,32
7	Пирятинський	6789,90	248,93	119,67	598,73
8	Семенівський	8384,40	307,38	705,74	37,38
9	Хорольський	3865,52	141,72	1,50	271,46
10	Чутівський	6412,04	235,07	37,25	-37,80
РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Гошанський	3935,31	144,27	759,62	346,50
2	Демидівський	7366,54	270,07	180,25	-27,99
3	Дубенський	3615,71	132,56	218,55	-46,59
4	Дубровицький	540,66	19,82	2,00	-32,82
5	Зарічненський	502,02	18,40	103,00	-13,96
6	Здолбунівський	1542,04	56,53	1,00	-8,63
7	Костопільський	727,62	26,68	2,00	-74,96
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Буринський	7950,50	291,48	243,75	100,85
2	Глухівський	1257,38	46,10	87,62	-60,93
3	Конотопський	1858,60	68,14	2,00	-63,52
4	Недригайлівський	6180,24	226,58	181,62	155,63
5	Охтирський	2169,27	79,53	3,00	-94,60
6	Путівський	2520,34	92,40	3,00	-38,18
7	Роменський	1507,14	55,25	12,50	15,85
8	Середино-Будський	1397,96	51,25	1,21	99,67
9	Сумський	3879,50	142,23	144,75	33,16
10	Тростянецький	8759,64	321,14	170,50	147,89

1	2	3	4	5	6
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Бережанський	250,62	9,19	0,50	-88,81
2	Борщівський	1424,20	52,21	270,71	-11,12
3	Бучацький	726,91	26,65	47,12	93,36
4	Гусятинський	345,52	12,67	26,50	-94,47
5	Заліщицький	876,57	32,14	10,54	-69,01
6	Збарзький	3200,54	117,34	675,53	-54,60
7	Зборівський	6893,59	252,73	1267,64	14,50
8	Кременецький	1053,88	38,64	115,00	-64,52
9	Лановецький	6670,04	244,53	444,66	35,04
10	Монастирський	4351,02	159,51	570,60	162,35
11	Підгаєцький	8350,43	306,14	296,51	2,89
12	Теребовлянський	8640,58	316,78	1653,55	7,57
13	Тернопільський	331,13	12,14	2,50	-96,74
14	Шумський	6589,56	241,58	1088,63	128,07
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Барвінківський	2164,02	79,34	0,50	-1,58
2	Дворічанський	2117,17	77,62	0,75	-18,06
3	Нововодолазький	5798,24	212,57	195,00	-
4	Печенізький	5479,88	200,90	117,50	976,24
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Білозерський	1578,66	57,88	52,67	-45,32
2	Великоолександрівський	2505,84	91,87	35,50	24,62
3	Високопільський	2821,79	103,45	419,01	429,24
4	Генічеський	1873,20	68,67	24,75	-26,43
5	Іванівський	3899,58	142,96	62,00	-30,43
6	Нижньосірогородський	2908,66	106,64	33,40	-40,87
7	Новотроїцький	1494,24	54,78	34,17	29,74
8	Скадовський	2336,38	85,65	36,25	18,16
9	Олешківський	1296,72	47,54	3,00	17,84
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Білогірський	865,65	31,74	1,50	-
2	Вінковецький	1088,36	39,90	3,00	42,04
3	Волочиський	2082,48	76,35	1,50	-68,56
4	Городоцький	12286,40	450,44	220,25	21,12
5	Красилівський	5220,30	191,38	161,80	-
6	Старосинявський	3482,23	127,66	746,61	71,73
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Жашківський	4438,29	162,71	57,40	55,65
2	Звенигородський	4892,76	179,38	6,00	302,82
3	Кам'янський	1684,65	61,76	2,57	2,03
4	Канівський	3391,54	124,34	135,32	22,16
5	Корсунь-Шевченківський	7908,27	289,93	271,02	14,46
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Бахмацький	2466,39	90,42	129,50	84,24
2	Борзнянський	12502,01	458,34	370,50	128,67
3	Корюківський	1219,25	44,70	1,00	63,23
4	Куликівський	2109,08	77,32	12,13	74,50
5	Прилуцький	10039,61	368,07	197,60	86,38
6	Семенівський	2097,77	76,91	92,38	-12,79
7	Срібнянський	3331,79	122,15	1,00	1344,52
8	Талалаївський	7625,77	279,57	216,19	193,33
9	Чернігівський	1115,93	40,91	0,50	-45,13
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ					
1	Заставнівський	3523,16	129,16	2,00	752,65

становив 3937,73 гривень. У 12 областях цей показник є нижчим. У прифронтовій Донецькій області — гектар оренди обходиться переможцям вересневих торгів 1680,05 грн, не набагато дорожче платитимуть орендарі за землі Житомирщини — по 1707,46 гривень. Найдорожча орендована земля на Дніпропетровщині та Полтавщині — відповідно щорічно за гектар тут сплачуватимуть до місцевих бюджетів по 8803,11 та 8119,77 гривень. Про результати торгів в розрізі всіх областей можна довідатися з інфографіки.

У серпні середньозважена річна плата за користування одним гектаром землі державної і комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва знизилася порівняно з попередніми аукціонами у 75 районах із 137, що проводили аукціони, а у вересні у 67 із 169. Конкретніша інформація про це у 2 та 3 таблицях.

Доля продажу-купівлі земельних ділянок на ринку значно менша за долю оренди — у вересні вона становила 6,51 відсот-

ка. Здебільшого пропонувалося викупити земельні ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва індивідуальних гаражів, а також для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості — відповідно за кількістю їх було 34, 17 та 16. Однак і тут покупців було замало, бо реалізовано лише 63 відсотки виставлених на торги ділянок. За скільки і що куплено дивіться таблиці 5 і 7.

Таблиця 4. **РОЗМІР РІЧНОЇ ПЛАТИ ЗА КОРИСТУВАННЯ 1 СОТКОЮ ЗЕМЛІ ЗА ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ.** Період — серпень 2019 р.

Місце знаходження ділянок (область, район, населений пункт, орган місцевого самоврядування, на території якого або за межами якого знаходяться земельні ділянки, права на які реалізовані під час торгів)	Середньозважена річна плата за оренду 1 сотки землі (грн/євро)		% до стартового розміру плати за користування земельною ділянкою
	грн	євро	
01.02 для ведення фермерського господарства			
<i>Державна власність</i>			
1 ЛУГАНСЬКА			
Попаснянський р-н, Білгородська сел/р	67,85	2,33	917,57
2 ХЕРСОНСЬКА			
Бериславський р-н, Бургунська с/р	15,30	0,53	0,50
Голопристанський р-н, Малокопанівська с/р	29,09	1,00	1014,56
3 ХМЕЛЬНИЦЬКА			
Красилівський р-н, Корчівська с/р	52,83	1,81	172,99
<i>Комунальна власність</i>			
1 ДОНЕЦЬКА			
Краснолиманська м/р	29,32	1,01	243,69
2 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА			
Калуський р-н, с. Студінка	17,59	0,60	23,01
01.03 для ведення особистого селянського господарства			
<i>Комунальна власність</i>			
1 ЧЕРНІВЕЦЬКА			
Глибочий р-н, с. Коровія	55,63	1,91	67,99
01.05 для індивідуального садівництва			
<i>Комунальна власність</i>			
1 ЛЬВІВСЬКА			
Городоцький р-н, Великолюбінська сел/р	5,61	0,19	4,50
01.07 для городництва			
<i>Державна власність</i>			
1 ХЕРСОНСЬКА			
Білозерський р-н, Киселівська с/р	18,19	0,65	1,00
01.08 для сінокошення і випасання худоби			
<i>Державна власність</i>			
1 МИКОЛАЇВСЬКА			
Врадівський р-н, Сирівська с/р	5,15	0,18	0,50
Новоодеський р-н, Новоодеська м/р	3,06	0,11	0,50
2 ХЕРСОНСЬКА			
Високопільський р-н, Архангельська сел/р	36,52	1,30	384,52
Високопільський р-н, Новомиколаївська с/р	81,40	2,90	1070,03
01.10 для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства			
<i>Комунальна власність</i>			
1 ЛЬВІВСЬКА			
Пустомитівський р-н, с. Гончари	88,64	3,16	3,50
01.13 для іншого сільськогосподарського призначення			
<i>Комунальна власність</i>			
1 ВОЛИНСЬКА			
Володимир-Волин. р-н, Хмелівківська с/р	13,88	0,49	1,47
02.05 для будівництва індивідуальних гаражів			
<i>Комунальна власність</i>			
1 КІЇВСЬКА			
Броварськ. р-н, с. Зазим'є	2972,93	105,85	1,00

1	2	3	4	5
02.09	для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови			
<i>Комунальна власність</i>				
1 КІРОВОГРАДСЬКА				
м. Кропивницький	10704,72	381,14	2,50	
02.10	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ВОЛИНСЬКА				
м. Новолиманськ	2542,11	90,51	3,50	
03.03	для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ЗАПОРІЗЬКА				
м. Мелітополь	611,94	21,79	6,00	
03.07	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ВІННИЦЬКА				
м. Гайсин	4797,06	170,80	3,25	
2 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА				
м. Дніпро	11010,25	392,02	1,50	
3 ЗАПОРІЗЬКА				
м. Мелітополь	2486,94	88,55	6,00	
4 КІЇВСЬКА				
м. Яготин	3020,69	107,55	3,01	
5 КІРОВОГРАДСЬКА				
м. Кропивницький	13060,91	465,03	2,50	
6 ЛЬВІВСЬКА				
м. Сокаль	7262,76	258,59	3,50	
7 РІВНЕНСЬКА				
Рокитнівський р-н, с. Карпилівка	1696,19	60,39	1,50	
Рівненський р-н, с. Колоденка	2034,69	72,44	9,50	
Березнівський р-н, с. Балашівка	1163,09	41,41	3,50	
м. Сарни	101982,74	3631,08	1378,50	
м. Корець	1101,12	39,21	6,50	
8 СУМСЬКА				
Шосткинський р-н, смт Вороніж	3724,08	132,60	1,50	
9 ХАРКІВСЬКА				
м. Первомайський	7203,90	256,49	13,10	
м. Богодухів	78074,34	2779,82	1423,28	
10 ХЕРСОНСЬКА				
Генічеський р-н, с. Генічеська Гірка	1768,50	62,97	0,50	
смт Чаплинка	4607,56	164,05	1,50	
м. Каховка	2913,13	103,72	2,00	
м. Нова Каховка	12191,48	434,08	15,38	
11 ЧЕРКАСЬКА				
Чорнобаївський р-н, с. Вереміївка	1121,38	39,93	1,00	
Чорнобаївський р-н, Чорнобаївська сел/р	2099,75	74,76	1,50	
03.10	для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ХЕРСОНСЬКА				
смт Нововоронцовка	2438,65	86,83	5,20	
03.15	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ЛЬВІВСЬКА				
Пустомитівський р-н, с. Давидів	1563,71	55,68	1,00	
07.01	для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення			
<i>Комунальна власність</i>				
1 КІРОВОГРАДСЬКА				
м. Олександрія	152,20	5,42	1,40	

1	2	3	4	5
07.02	для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту			
<i>Комунальна власність</i>				
1 КІЇВСЬКА				
м. Ржищів	241,96	8,61	1,00	
10.07	для рибогосподарських потреб			
<i>Державна власність</i>				
1 ВІННИЦЬКА				
Калинівський р-н, Лемешівська с/р	7,05	0,25	3,00	
Немирівський р-н, Муховецька с/р	7,57	0,27	10,50	
Гайсинський р-н, Куняньська с/р	53,12	1,89	831,00	
2 КІРОВОГРАДСЬКА				
Онуфріївський р-н, Камбурлівська с/р	30,93	1,10	367,99	
3 ЧЕРКАСЬКА				
Звенигородський р-н, Чермерська с/р	7,05	0,25	3,00	
Уманський р-н, Фурманська с/р	7,12	0,25	3,99	
Жашківський р-н, Соколівська с/р	12,95	0,46	157,06	
Уманський р-н, Черповодівська с/р	7,16	0,25	4,51	
<i>Комунальна власність</i>				
1 ЧЕРКАСЬКА				
Уманський р-н, с. Оксанина	116,50	4,15	0,50	
Шполянський р-н, с. Васильків	62,58	2,23	1,00	
Маньківський р-н, Подбійнянська с/р	7,50	0,27	9,50	
10.08	для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей			
<i>Державна власність</i>				
1 КІРОВОГРАДСЬКА				
Голованівський р-н, Люшнівотська с/р	12,53	0,45	0,50	
2 ПОЛТАВСЬКИЙ				
Кременчуцький р-н, с. Кам'яні Потоки	969,70	34,53	5,00	
11.02	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
<i>Комунальна власність</i>				
1 КІЇВСЬКА				
м. Бориспіль	4343,54	154,65	801,50	
2 КІРОВОГРАДСЬКА				
Благовіщенська м/р	535,05	19,05	7,00	
3 ЛЬВІВСЬКА				
м. Пустомити	651,69	23,20	1,00	
Стрийський р-н, с. Грабовець	411,70	14,66	0,00	
4 ПОЛТАВСЬКА				
смт Диканька	501,16	17,84	2,50	
м. Лубни	411,06	14,64	2,50	
5 РІВНЕНСЬКА				
Рівненський р-н, с. Корнин	912,61	32,49	7,00	
Березнівський р-н, с. Балашівка	836,72	29,79	4,00	
6 ЧЕРНІГІВСЬКА				
м. Мена	395,83	14,09	0,50	
12.04	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ДОНЕЦЬКА				
м. Лиман	6533,91	232,64	708,00	
2 КІЇВСЬКА				
м. Бориспіль	290,69	10,35	32,54	
12.11	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу			
<i>Комунальна власність</i>				
1 ЗАПОРІЗЬКА				
м. Мелітополь	2839,80	101,11	4,00	

Таблиця 5. ЦІНА КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ 1 СОТКИ ЗЕМЛІ ЗА ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ. Період — серпень 2019 р.

Місце знаходження ділянок (область, район, населений пункт, орган місцевого самоврядування, на території якого або за межами якого знаходяться земельні ділянки, права на які реалізовані під час торгів)	Середньозважена річна плата за оренду 1 сотки землі (грн/євро)		% до стартового розміру плати за користування земельною ділянкою
	грн	євро	
1	2	3	4
02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Комунальна власність			
1 ХЕРСОНСЬКА Генічеськ. р-н, с. Щасливцеве	36690,09	1306,34	54,99
02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови Комунальна власність			
1 ЗАКАРПАТСЬКА Ужгородський р-н, с. Минай	8643,60	307,75	5,00
2 ЛЬВІВСЬКА м. Радехів	17270,53	614,91	10,00
03.13 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування Комунальна власність			
1 ЗАКАРПАТСЬКА м. Виноградів	21370,65	760,90	5,00
12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства Комунальна власність			
1 ВІННИЦЬКА м. Вінниця	30041,72	1069,63	5,00
2 ХЕРСОНСЬКА м. Берислав	16275,00	579,47	5,00
03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі Комунальна власність			
1 ВІННИЦЬКА м. Вінниця	48136,24	1713,88	10,00
Тиврівський р-н, с. Селище	19873,33	707,59	0,00
2 ЖИТОМИРСЬКА м. Коростень	63586,00	2263,97	20,00
3 ЗАКАРПАТСЬКА м. Тячів	36840,11	1311,68	10,00
4 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА м. Тисмениця	22755,59	810,21	5,00
Тисменицьк. р-н, с. Угринів	105000,00	3738,50	5,00
5 КИЇВСЬКА м. Буча	83200,00	2962,32	4,00
Броварськ. р-н, с. Погреби	30251,10	1077,08	10,00
6 ЛЬВІВСЬКА м. Броди	32168,49	1145,35	2,00
м. Мостиська	23633,76	841,48	15,00
7 РІВНЕНСЬКА Рокитнівський р-н, с. Карпилівка	4652,10	165,64	15,00
смт Зарічне	5842,11	208,01	10,00
8 ТЕРНОПІЛЬСЬКА м. Бучач	10778,25	383,76	5,00
9 ХАРКІВСЬКА м. Куп'янськ	16993,10	605,04	9,00
03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування Комунальна власність			
1 ТЕРНОПІЛЬСЬКА м. Зборів	7999,60	284,82	7,50
03.10 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури Комунальна власність			
1 ЛЬВІВСЬКА Пустомитів. р-н, с. Давидів	34358,94	1223,34	1,00
03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови Комунальна власність			
1 ЗАКАРПАТСЬКА м. Ужгород	170273,58	6062,56	553,06
2 ЛЬВІВСЬКА м. Радехів	24062,50	856,74	10,00
м. Мостиська	37429,19	1332,66	80,00
3 ЧЕРНІВЕЦЬКА Хотинськ. р-н, с. Колінківці	8113,41	288,88	5,92

1	2	3	4	5
11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості Комунальна власність				
1 ВІННИЦЬКА Тулчинський р-н, с. Нестерварка	5463,36	194,52	5,00	
2 ВОЛИНСЬКА м.Нововолинськ	9295,04	330,95	10,00	
3 КИЇВСЬКА м. Буча	29366,66	1045,59	6,00	
4 ЛЬВІВСЬКА Яворівський р-н, с. Бірки	19995,58	711,94	10,00	
5 ХМЕЛЬНИЦЬКА м. Славути	10222,30	363,96	10,00	
12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій Комунальна власність				
1 ЛЬВІВСЬКА м. Борислав	21614,41	769,58	10,00	
2 РІВНЕНСЬКА Гоцанський р-н, с. Франівка	2305,59	82,09	10,00	

Таблиця 6. РОЗМІР РІЧНОЇ ПЛАТИ ЗА КОРИСТУВАННЯ 1 СОТКОЮ ЗЕМЛІ ЗА ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ. Період — вересень 2019

Місце знаходження ділянок (область, район, населений пункт, орган місцевого самоврядування, на території якого або за межами якого знаходяться земельні ділянки, права на які реалізовані під час торгів)	Середньозважена річна плата за оренду 1 сотки землі (грн/євро)		% до стартового розміру плати за користування земельною ділянкою
	грн	євро	
1	2	3	4
01.02 для ведення фермерського господарства Державна власність			
1 ВІННИЦЬКА Могилів-Подільський р-н, Вендичанська сел/р	20,56	0,75	776,12
2 ЗАКАРПАТСЬКА Воловецький р-н, Верхньоворітська с/р	13,57	0,50	1,50
3 ЛЬВІВСЬКА Жидачівський р-н, Вільховецька с/р	95,71	3,51	1546,96
4 ХЕРСОНСЬКА Каховський р-н, Заозерненська с/р	4,13	0,15	1,50
Білозерський р-н, Микільська с/р	19,77	0,72	2,00
Великоколександрів. р-н, Білоусівська с/р	32,56	1,19	53,50
Нижньосірогоський р-н, Вербівська с/р	38,35	1,41	59,25
Нижньосірогоський р-н, Верхньоторгаївська с/р	35,61	1,31	70,00
Новотроїцький р-н, Василівська с/р	8,29	0,30	1,50
5 ХМЕЛЬНИЦЬКА Вінківський р-н, Зінківська с/р	9,91	0,36	1,00
6 ЧЕРКАСЬКА Драбівський р-н, Жорнольовівська с/р	29,56	1,08	1,50
Комунальна власність			
1 ПОЛТАВСЬКА м. Лохвиця	44,41	1,63	76,23
2 ТЕРНОПІЛЬСЬКА Борщівська м/р	77,50	2,84	118,50
3 ХЕРСОНСЬКА Горностаївський р-н, Костянтинівська с/р	34,11	1,25	148,00
01.04 для ведення підсобного сільського господарства Державна власність			
1 РІВНЕНСЬКА Рівненський р-н, Шпанівська с/р	40,84	1,50	40,00
Комунальна власність			
1 ПОЛТАВСЬКА Новосанжарський р-н, с. Стари Санжари	300,07	11,00	591,99

1	2	3	4	5
01.05 для індивідуального садівництва Державна власність				
1 ВІННИЦЬКА Ямпільський р-н, Северинівська с/р	19,09	0,70	1,00	
01.06 для індивідуального садівництва Комунальна власність				
1 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА Галицький р-н, с. Медуха	25,52	0,94	2,00	
01.07 для городництва Державна власність				
1 ХЕРСОНСЬКА Олешківський р-н, Раденська с/р	10,95	0,40	0,50	
01.08 для сінокошення і випасання худоби Державна власність				
1 ХЕРСОНСЬКА Голопристанський р-н, Збур'ївська с/р	3,15	0,12	1,00	
Великоколександрів. р-н, Брусинська с/р	5,52	0,20	0,75	
Білоусівська с/р	3,04	0,11	0,50	
Великоколександрів. с/р	19,58	0,72	1,00	
Високопільський р-н, Новопетрівська с/р	2,22	0,08	0,50	
Генічеський р-н, Щасливцівська с/р	2,70	0,10	2,00	
Нижньосірогоський р-н, Нижньосірогоська сел/р	10,74	0,39	129,25	
Верхньорогачинський р-н, Верхньорогачинська сел/р	17,56	0,64	353,52	
Іванівський р-н, Воскресенська с/р	9,70	0,36	177,99	
Агаймаська с/р	15,16	0,56	479,13	
Новотроїцький р-н, Чкалівська с/р	38,32	1,40	906,57	
Василівська с/р	4,66	0,17	66,00	
Сергіївська с/р	2,91	0,11	1,50	
Сивашівська с/р	2,70	0,10	2,00	
Комунальна власність				
1 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА Тисменицький р-н, с. Братківці	5,43	0,20	4,00	
01.13 для іншого сільськогосподарського призначення Державна власність				
1 ЗАКАРПАТСЬКА Воловецький р-н, Абранська с/р	3,21	0,12	3,00	
Комунальна власність				
1 ОДЕСЬКА м. Біляївка	20,54	0,75	75,83	
02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку Комунальна власність				
1 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА м. Дніпро	5686,31	208,47	1,50	
2 ЛЬВІВСЬКА м. Червоноград	560,42	20,55	5,00	
02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури Комунальна власність				
1 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА м. Коломия	798589,31	29277,45	3045,00	
03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги Комунальна власність				
1 РІВНЕНСЬКА м.Костопіль	2439,83	89,45	1,50	
03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування Комунальна власність				
1 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА м. Павлоград	3770,40	138,23	4,50	
03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови Комунальна власність				
1 РІВНЕНСЬКА м. Рівне	12450,73	456,46	250,00	

1	2	3	4	5
03.10	для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури			
Комунальна власність				
1 ВОЛИНСЬКА	м. Любомль 22150,79 812,08 404,48			
2 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА	м. Дніпро 15330,73 562,05 1,50			
3 ПОЛТАВСЬКА	м. Полтава 15573,91 570,96 298,00			
4 ХМЕЛЬНИЦЬКА	Хмельницьк. р-н, с. Олешин 2334,78 85,60 5,00			
07.01	для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення			
Комунальна власність				
1 ЛЬВІВСЬКА	м. Трускавець 1905,99 69,88 1,50			
07.02	для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту			
Комунальна власність				
1 ЛЬВІВСЬКА	м. Жидачів 537,58 19,71 1,50			
10.07	для рибогосподарських потреб			
Державна власність				
1 ЛЬВІВСЬКА	Радехів. р-н, Бишівська с/р 18,26 0,67 1,00			
	Бродів. р-н, Пониквнянська с/р 16,05 0,59 3,00			
	Мостиський р-н, Соколянська с/р 14,73 0,54 3,00			
2 ПОЛТАВСЬКА	Зінківський р-н, Великопавлівська с/р 7,73 0,28 17,00			
	Полтавський р-н, Супунівська с/р 9,18 0,34 39,01			
3 РІВНЕНСЬКА	Дубенський р-н, Мирогощанська с/р 10,35 0,38 20,17			
4 ЧЕРКАСЬКА	Уманський р-н, Вільшано-Слобідська с/р 5,76 0,21 1,00			
5 ЧЕРНІВЕЦЬКА	Сторожинецький р-н, Старожадівська с/р 30,56 1,12 39,50			
Комунальна власність				
1 ВІННИЦЬКА	Вінницький р-н, с. Хижинці 177,67 6,51 51,50			
2 КИЇВСЬКА	смт Чабани 281,18 10,31 1,00			
3 КІРОВОГРАДСЬКА	Знам'янський р-н, Суботцівська с/р 45,28 1,66 319,00			
4 ЛЬВІВСЬКА	Самбір. р-н, Городищен. с/р 21,10 0,77 2,00			
11.02	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Комунальна власність				
1 ВІННИЦЬКА	смт Шпиків 1681,05 61,63 1,50			
2 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	м. Бурштин 5701,07 209,01 315,99			
3 КИЇВСЬКА	м. Миронівка 420,29 15,41 9,00			
	Васильків. р-н, с. Барахти 1157,95 42,45 2,50			
4 МИКОЛАЇВСЬКА	м. Вознесенськ 802,83 29,43 1,00			
5 ХЕРСОНСЬКА	м. Нова Каховка 356,27 13,06 12,25			
12.11	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу			
Комунальна власність				
1 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА	м. Дніпро 14912,62 546,72 1,50			
2 ТЕРНОПІЛЬСЬКА	м. Тернопіль 1363,07 49,97 40,00			
3 ЧЕРКАСЬКА	Канів. р-н, Степанецька с/р 2415,51 88,56 1,50			
10.08	для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей			
Комунальна власність				
1 КИЇВСЬКА	смт Козин 353,51 12,96 39,00			

1	2	3	4	5
11.01	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами			
Комунальна власність				
1 КІРОВОГРАДСЬКА	Добровеличківський р-н, Пещанобродська с/р 582,20 21,34 3,50			
	Олексіївська с/р 482,11 17,67 5,00			
12.04	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства			
Комунальна власність				
1 КИЇВСЬКА	К.-Свят. р-н, с. Лісники 235,30 8,63 1,50			
2 ХЕРСОНСЬКА	м. Нова Каховка 944,51 34,63 1,00			
03.07	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі			
Державна власність				
1 РІВНЕНСЬКА	Рівненський р-н, Великожитинська с/р 1618,72 59,34 1,50			
Комунальна власність				
1 ВІННИЦЬКА	Іллінецький р-н, с. Паріївка 3369,56 123,53 7,50			
2 ДНІПРОПЕТРОВСЬКА	м. Дніпро 23593,40 864,97 1,50			
	м. Павлоград 4149,24 152,12 3,50			
3 ДОНЕЦЬКА	Мангушськ. р-н, с. Урзуф 3598,88 131,94 5,50			
4 ЖИТОМИРСЬКА	м. Малин 17625,00 646,16 5,75			
5 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	м. Галич 1868,78 68,51 1,50			
	Рожишівськ. р-н, с. Сваричів 893,65 32,76 0,50			
	Богородч.р-н, с. Горохолина 300,06 11,00 2200,49			
6 КИЇВСЬКА	м. Яготин 2876,02 105,44 4,67			
	Обухів. р-н, с. Григорівка 3221,10 118,09 16,50			
ЛУГАНСЬКА	м. Гірське 3659,59 134,17 5,00			
7 ЛЬВІВСЬКА	м. Червоноград 886,34 32,49 1,00			
8 МИКОЛАЇВСЬКА	м. Вознесенськ 1783,79 65,40 1,00			
9 ПОЛТАВСЬКА	смт Нові Санжари 5395,92 197,82 5,00			
10 РІВНЕНСЬКА	Сарненський р-н, с. Корост 3821,62 140,11 22,00			
11 СУМСЬКА	м. Конотоп 1319,85 48,39 0,50			
12 ТЕРНОПІЛЬСЬКА	м. Тернопіль 55560,03 2036,91 1847,49			
13 ХАРКІВСЬКА	м. Первомайський 8142,25 298,51 11,83			
14 ХЕРСОНСЬКА	м. Нова Каховка 4653,62 170,61 16,21			
15 ЧЕРКАСЬКА	Чигирин. р-н, с. Суботів 1452,43 53,25 37,03			
	м. Тальне 1463,96 53,67 2,00			

Таблиця 7. ЦІНА КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ 1 СОТКИ ЗЕМЛІ ЗА ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ. Період — вересень 2019 р.

Місце знаходження ділянок (область, район, населений пункт, орган місцевого самоврядування, на території якого або за межами якого знаходяться земельні ділянки, права на які реалізовані під час торгів)	Середньозважена річна плата за оренду 1 сотки землі (грн/євро)		% до стартового розміру плати за користування земельною ділянкою		
	грн	євро			
	1	2		3	4
02.01	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)				
Комунальна власність					
1 ЛЬВІВСЬКА	м. Рава-Руська 17782,60 651,94 10,00				
02.03	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку				
Комунальна власність					
1 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	смт Богородчани 28720,98 1052,95 10,00				

1	2	3	4	5
02.05	для будівництва індивідуальних гаражів			
Комунальна власність				
1 ЛЬВІВСЬКА	м. Миколаїв 35622,92 1305,99 144,17			
03.10	для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури			
Комунальна власність				
1 ВОЛИНСЬКА	м. Любомль 34656,45 1270,56 45,00			
2 КИЇВСЬКА	Вишгород. р-н, с.Н. Петрівці 28769,84 1054,74 1,75			
	Броварськ. р-н, с. Зазим'є 10967,65 402,09 10,00			
03.07	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі			
Комунальна власність				
1 ЗАКАРПАТСЬКА	м. Іршава 25427,60 932,21 10,00			
2 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	м. Коломия 38536,64 1412,81 7,50			
3 КІРОВОГРАДСЬКА	Кіровоград.р-н, с. Підгайці 24729,10 906,60 10,00			
4 ЛУГАНСЬКА	м. Гірське 8855,00 324,64 10,00			
5 МИКОЛАЇВСЬКА	смт Веселинове 10406,62 381,52 10,00			
6 РІВНЕНСЬКА	Зарічен. р-н, с. Кухіт. Воля 4016,10 147,24 10,00			
	Костоп. р-н, с. В. Любаша 5053,22 185,26 15,00			
	м. Костопіль 43036,04 1577,76 272,50			
	Заріченськ. р-н, с. Борове 3585,70 131,46 15,00			
	м.Сарни 8179,68 299,88 17,63			
7 ТЕРНОПІЛЬСЬКА	Буцацьк. р-н, с. Підзамочок 7350,00 269,46 5,00			
8 ХЕРСОНСЬКА	м. Нова Каховка 30956,88 1134,92 20,00			
	смт Велика Олександрівка 8662,50 317,58 5,00			
9 ЧЕРКАСЬКА	м. Монастирище 15691,34 575,27 10,00			
03.15	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови			
Комунальна власність				
1 ЗАКАРПАТСЬКА	Хустський р-н, с. Рокосово 22209,00 814,21 10,00			
	Хустський р-н, с. Іза 12582,15 461,28 5,00			
2 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	м. Снятин 25265,10 926,26 5,00			
07.01	для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення			
Комунальна власність				
1 ЗАКАРПАТСЬКА	Ужгород. р-н, с. Кам'яниця 5659,50 207,49 5,00			
11.02	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості			
Комунальна власність				
1 ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	Рожишівськ. р-н, с. Цінева 5787,60 212,18 5,00			
	м. Коломия 20543,54 753,16 15,00			
2 КИЇВСЬКА	Броварський р-н, с. Зазим'є 8020,28 294,04 10,00			
3 ЛЬВІВСЬКА	Городоцький р-н, с. Бучали 6925,21 253,89 15,00			
4 РІВНЕНСЬКА	смт Зарічене 2333,35 85,54 15,00			
	Рівненськ. р-н, с. В.Омеляна 3238,74 118,74 5,00			
	м.Костопіль 4099,15 150,28 45,00			
12.04	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства			
Комунальна власність				
1 ХМЕЛЬНИЦЬКА	м. Волочиск 8912,20 326,73 10,00			
12.11	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу			
Комунальна власність				
1 ЛЬВІВСЬКА	Пустомитів. р-н, с. Підберізці 14659,59 537,44 5,00			

Зібрали інформацію та підсумували результати вересневих аукціонів
Тетяна МОЛОДІД, Олесь ПРУТЕНКО